

Title	『地政通説』総目次：戦後篇
Author(s)	大坪, 慶之
Citation	近代東アジア土地調査事業研究ニュースレター. 2007, 2, p. 170-207
Version Type	VoR
URL	<a href="https://doi.org/10.18910/27033">https://doi.org/10.18910/27033</a>
rights	
Note	

*Osaka University Knowledge Archive : OUKA*

<https://ir.library.osaka-u.ac.jp/>

Osaka University

## 『地政通訊』 総目次～戦後編～

大坪慶之

### はじめに

『地政通訊』は、国民政府の内政部地政署が編集・発行した月刊誌である（毎月 1 日発行）。英文誌名は *Review of Land Administration* となっている。本誌は 1943 年 7 月に重慶で創刊、1944 年 8 月の 14 期まで出版した後、一時休刊する（1944 年 9 月～1947 年 3 月）。戦後、出版地を南京に移して 1947 年 4 月に復刊（15 期）、1948 年 11 月出版の 34 期（第 3 巻第 10 期）で停刊となった<sup>1</sup>。発行元は、重慶時代が地政署地政通訊社で、南京時代が地政署地政研究委員会（地政署は、後に地政部に改組）である。

この『地政通訊』は、多くの先学が利用していることから窺えるように、中国の土地制度・土地税制度をはじめとする地政関係の研究に頗る有用なものである。しかし、アジア経済研究所編『中国文雑誌・新聞総合目録』（アジア経済研究所、1986 年）や、NACSIS-Webcat による検索では、日本国内の所蔵機関が見当たらず、その閲覧は少々不便である。そこで『地政通訊』のうち、復刊以後 20 期分の総目次を整理して、ここに掲載するとともに、整理にあたり判明した点などを中心にまとめた解題を付すことで、その利用の便を図ることにしたい。

### 1. 『地政通訊』と中央の地政機関

#### （1）地政署の成立と『地政通訊』の発刊

1941 年 12 月、国民党第五届九中全会で「戦時土地政策綱領」が決議された。これは、中国地政学会が草案を作ったもので、本格的な地籍整理の強化、地価の申告と累進課税の実施、自作農の創出などを目指していた。この綱領の決議と関連して、土地行政機構も整備されることになる。そして、その整備の一環として、1942 年 6 月に内政部地政署が成立する<sup>2</sup>。地政署の署長には、地政学会の有力幹部であった鄭震宇が就任する。そして、中国地政学会を率いる蕭錚は、鄭を通じて地政署に影響力を及ぼしていたという<sup>3</sup>。

地政署が成立した翌 1943 年 7 月 1 日、その成立一周年を記念して、『地政通訊』が発刊される。創刊号の「発刊詞」によると、中央と地方の各級地政機関の間での意思疎通、行政効率の向上などが刊行の目的であった。また後には、報道業務以外に地政関係の学術を奨励し、その意見を交換する場を提供することも目的に加えられたようである。さらに編集者たちは、『地政通訊』の精神が、既に廃刊となっている『地政月刊』『人與地』<sup>4</sup>と同じ

<sup>1</sup> 『地政通訊』は、第 25 期から、その正規の号数表記が、第 3 巻第 1 期の形式に変更された。そして、既刊の 24 期分については、第 1 巻の第 1～12 期、第 2 巻の第 1～12 期とみなす一方で、従来の表記方式を総某期の形で残した。したがって、第 25 期以降は、第 3 巻第 1 期（総 25 期）の形式で表記されている [『地政通訊』3 巻 1 期（総 25 期）巻末、「編後」]。

<sup>2</sup> 地政署は、既存の内政部の下部組織である地政司と地価申報処を統合する形で作られた [『地政通訊』3 巻 4 期（総 28 期）、1 頁]。

<sup>3</sup> この間の状況については、笹川 2002、64-68 頁を参照。

<sup>4</sup> 『地政月刊』は中国地政学会の機関誌、『人與地』は、その後継誌である [笹川 2002、67-68 頁]。なお、『地政月刊』と中国地政学会については、川村 1975 に詳しい。

であることも述べている〔『地政通説』3巻1期（総25期）巻末、「編後」〕。しかし前述のごとく、『地政通説』は14期まで出版された後、休刊を余儀なくされることになる。

## （2）『地政通説』の復刊と地政部の成立

国民政府の南京帰還後、地政署のもとに、地政研究委員会が設立される（1947年）。この組織は、地政理論・地政業務について研究するとともに、地政通説専刊叢書の出版も担っていた。そして時をほぼ同じくして、地政通説編輯委員会も設置される<sup>5</sup>。この委員会は呉文暉（主任委員）他15名の編輯委員から成っていた。そして1947年2月4日、戦後初めての編集会議が開かれ、そこで原稿の募集要項である「修正徴稿簡則」が定められるとともに、『地政通説』の内容拡充などについても決められた<sup>6</sup>。この地政通説編輯委員会のもとで、同年4月1日、復刊号（15期）が出版されることになる。

1947年5月1日、地政署は地政部に改組される。これに伴い、旧地政署の全ての業務・人員などが地政部に移管されることになる。その結果、同年5月1日発行の16期以降、『地政通説』の発行元は、地政部地政研究委員会となり、これが停刊まで続くことになる。

## 2. 内容構成

重慶で出版された創刊号から14期までは、①専論、⑤法規、⑥報告（業務報告）、⑦公牘、⑧消息、⑨統計資料の六項目で構成されていた。復刊後、それらに②研究、③訳述、④文摘、⑩論文索引の各項目が、順次追加されていくことになる（丸数字は、全ての項目が出揃った後の目次における順序を示す）。各項目の内容は、以下の通りである<sup>7</sup>。

①専論：土地政策の説明・宣伝、地政業務の説明、実体験の陳述の三点を重視する。

②研究：土地問題と地政理論について討議する。掲載は、24期以降。

③訳述：世界各国の地政法令、土地政策関係の論著の翻訳。掲載は、17期以降。

④文摘／⑩論文索引：新聞・雑誌に掲載された地政関係の論文の中から重要なものを選んで転載・要約し、また索引を作って参考に供す。④文摘は23期以降、⑩論文索引は、3巻2期（総26期）／3巻4期（総28期）／3巻8期（総32期）に掲載。

⑤法規／⑦公牘：模範的な性格を要するものを選んで掲載する。

⑥報告／⑨統計資料：実際の業務について報道し、業務の進捗状況を調べ、各地域の参考に供す。

⑧消息：地政動態を記して中央と地方を連携させ、相互理解を図る。

この他、「特載」「専載」「專輯」「国外通説」「補白」が随時、掲載されている<sup>8</sup>。その掲載号

<sup>5</sup> 明確には分からないが、地政署のもとに各種書刊編輯委員会が置かれていたことから〔『地政通説』15期、59頁〕、地政通説編輯委員会は、地政署の下部組織だったと考えられる。

<sup>6</sup> 後述するように、復刊後、『地政通説』の項目が増加している。なお、この時定められた「修正徴稿簡則」とは、『地政通説』15期の巻末に掲載されているものと思われる。

<sup>7</sup> 詳しくは「発刊詞」（『地政通説』創刊号）、『地政通説』3巻1期（総25期）巻末の「編後」、一部の号の巻末に付される「徴稿簡則」を参照。

<sup>8</sup> 目次には見られないが、3巻1期（総26）からは「著者簡歴」も付されている。

や内容については、後掲の総目次を参照されたい。

### 3. 『地政通訊』 総目次について

今回の整理にあたって使用した底本は、下の表の通りである（◎底本／○所蔵／△落丁あり／×所蔵せず）。底本の一つは台湾大学図書館蔵（台大図と表記）、もう一つは、中央研究院近代史研究所図書館蔵（近史図と表記）のものである<sup>9</sup>。

『地政通訊』の中文目次は、表表紙にある〈要目〉と、表表紙の裏にある〈詳目〉に分かれている。一部重複することになるが、ここでは〈要目〉〈詳目〉の順に、双方掲載することにする<sup>10</sup>。また実際の掲載状態と照合すると、中文目次には、頁数の誤記、題目の脱落、掲載順序の異同等が存在する。そこで、この総目次では、利用の便宜を考慮し、『地政通訊』の実際の掲載状態に即して修正を施したものを載せる。

英文目次は、24期から付される。これは、中文目次の〈要目〉と同内容である。

	台大図	近史図		台大図	近史図
1~14	×	×	25 (総 3-1)	◎	○
15	×	◎	26 (総 3-2)	△ (落丁 pp. 37-44)	◎
16	◎	○			
17	◎	○	27 (総 3-3)	◎	○
18	◎	○	28 (総 3-4)	×	◎
19	◎	○	29 (総 3-5)	◎	○
20	◎	○	30 (総 3-6)	×	◎
21	◎	○	31 (総 3-7)	×	◎
22	◎	○	32 (総 3-8)	×	◎
23	◎	○	33 (総 3-9)	◎	○
24	◎	○	34 (総 3-10)	◎	○

台湾における『地政通訊』の所蔵状況

以上、『地政通訊』総目次を掲載するにあたり、必要と考えられる事柄をまとめてきた。しかし現段階では、2~14期を入手しておらず、また出版元に関する資料収集も未だ不十分なため、多くの不備があることと思われる。それについては、読者諸氏のご海容をたまわるとともに、ご教示を願う次第である。

なお本目次の作成には、大阪大学文学部の伊藤一馬氏の協力を得た。ここに記して、感謝の意を表したい。

#### 文献目録

- 川村嘉夫 1975 『『地政月刊』と国民党の土地政策』『アジア経済資料月報』17-11、1-19 頁。  
 笹川裕史 2002 『中華民国期農村土地行政の研究』汲古書院、333 頁。

<sup>9</sup> 管見の限り、台湾では復刊前の号は所蔵されていない。重慶で出版された1~14期も含めた全ての号については、北京図書館や南京図書館などで所蔵が確認される。詳しくは、全国図書連合目録編輯組編『全国中文期刊連合目録 1833~1949』北京、書目文献出版社、1981年を参照されたい。

<sup>10</sup> 当初〈詳目〉は、「公牘」「消息」「統計資料」のみであったが、3巻5期（総29期）から、全てが掲載されるようになる。

## 凡例

- ・ 原文は漢字正字で書かれているが、基本的には当用漢字に転写した。
- ・ 修正が必要な字句は、当該箇所に「ママ」を付した上で、直後の【 】内で修正した。
- ・ 追加が必要な場合は、該当部分を【 】内に入れた上で、下線を施す。
- ・ 項目の移動、及び完全削除が必要な場合は、当該部分に網掛けを施したうえで、【 】内に注記した。

## 第 15 期（復刊号）

民国 36 年 4 月 1 日（1947 年 4 月 1 日）

## 〈要目〉

## 專論

耕者有其田之理論與實際……………鄭震宇（1）

## 法規

土地法……………（8）  
 綏靖区施政綱領……………（27）  
 綏靖区土地处理辦法……………（28）  
 綏靖区城市土地及建築物处理辦法……………（30）  
 綏靖区県地権調処委員会組織規程……………（31）  
 綏靖区郷鎮地権調処委員会組織規程……………（32）  
 中国農民銀行発行綏靖区土地債券辦法……………（33）

## 報告

国民政府政績報告「土地行政部份」……………（34）  
 地政署辦理綏靖区工作報告……………（48）

公牘（十則）（詳目見封裡）……………（52）

消息（五則）（同右）……………（59）

統計資料（二種）（同右）……………（60）

## 〈詳目〉

## 公牘

地籍類（四則）……………（52）

- ・ 未經依法辦理登記地区仍應由法院辦理不動產登記
- ・ 業已列入公有土地清冊之逾期未登記土地原所有權人能否補行申請登記
- ・ 代管逾期未登記之土地可否依修正土地法【五七条】規定撤銷代管
- ・ 解釈行政院頒發過去外人在華地権清理辦法疑義

地価類（三則）……………（54）

- ・ 土地移転時之現移転価應於登記総簿及新頒土地所有權状内地価欄註明

- 發放征【徵】收土地補償金是否以已領圖狀為準或依法院判決為準
- 解釋有關土地權利價值之疑義
- 地權類(三則【四則】)…………… (56)
  - 外人依拋不平等條約在我國商埠或內地租賃土地或租買房屋均須將契約送請我國地方主管官署查核蓋印或發給正式契約方有效力
  - 外人土地權利之取得應參照本署民國三十五年數公函辦理
  - 收復區私人建築【物】被敵偽組織或敵偽漢奸拆毀移用材料另行建築後之處理辦法
  - 【• 外國公司在中國境內經營買賣不動產業務於法無拋】
- 消息…………… (59)
  - 鄭署長出巡蘇北及華北
  - 湯副署長視察台灣
  - 魏科長樹東赴蘇北綏靖區考察
  - 本署地政研究委員會成立
  - 地政通訊編輯委員會舉行復員後第一次會議
- 統計資料…………… (60)
  - 各省市現有地政機構一覽
  - 各省市現有縣市地政機構數

第 16 期 民國 36 年 5 月 1 日 (1947 年 5 月 1 日)

〈要目〉

專論

- 土地政策與農民問題……………湯惠蓀 (1)
- 農地的法定租率……………王慰祖 (3)

法規

- 土地法施行法…………… (7)
- 收復地區土地權利清理辦法…………… (11)
- 收復區私有土地上敵偽建築物處理辦法…………… (12)
- 公有土地官理辦法…………… (13)
- 各地方政府辦理外人地權案件應注意事項…………… (14)
- 征收定期土地增值說辦法…………… (15)
- 土地改良物稅征收規則…………… (16)
- 三十六年度各省市重估地價費用標準…………… (17)
- 三十六年度各省市重估地價業務計畫及經費預算注意事項…………… (19)
- 廢止地政法規目錄表…………… (19)

**報告**

北碚扶植自耕農示範區視察報告	(21)
公牘(十五則)(詳目見封裡)	(24)
消息(四則)(同右)	(33)
統計資料(三種)(同右)	(39)

**〈詳目〉****公牘**

地籍類(六則)	(24)
---------	------

- 解釋對於修正土地法第六十三條規定之疑義(一)
- 解釋對於修正土地法第六十三條規定之疑義(二)
- 逾期無人申請登記之土地其處理辦法依修正土地法公布之前後而有不同
- 若土地所有權人確因淪陷遷徙未歸未能依限申請登記無主土地公告期限可酌予延長
- 作為國有土地登記之土地其地上原有建築物改良物如無人申請為他項權利登記者應一併收歸國有
- 各縣辦理登記確因各鄉同時開辦收件發生困難時可准飭由各鄉土地登記收件分處刊刻該分處圖記加蓋其圖記辦理

地價類(四則)	(27)
---------	------

- 佔有他人土地未經辦理土地登記者不應征收增值稅共有人分析共同繼承之土地亦不應征收增值稅
- 私人團體舉辦土地改良工程不能比照土地法施行法規定征收工程受益費
- 擬定累進起點地價究以省為單位抑以縣為單位
- 戰時移轉之土地再移轉時之原地價應如何計算

地權類(五則)	(29)
---------	------

- 外國公司在中國境內經營買賣不動產業務於法無悞
- 解釋關於公有土地無償撥用疑義三點
- 公有土地是否併括國有省有各項土地在內四種公有土地應如何區別
- 敵偽已征收之土地補辦征用手續時應如何補償在敵偽佔領期間私有房院所受損害如何賠償
- 佃農將其承耕田地與他人交換耕種實屬轉租性質應予限制

消息	(33)
----	------

- 本署召集各省市地政局長舉行業務談話會
- 本署設計考核委員會委員重新派定
- 張主任輝周專門委員之佐赴綏靖區督察
- 中國地政學會舉行第七屆年會

統計資料	(39)
------	------

- 各省市現有地政業務人員數

- 中央及各省市歷年訓練地政人員畢業人數
- 最近五年来地政經費之分配

## 第 17 期 民國 36 年 6 月 1 日 (1947 年 6 月 1 日)

### 〈要目〉

#### 專論

- 論地政研究……………吳文暉 (1)
- 王安石土地政策之檢討……………傅毓衡 (9)

#### 訊述

- 土耳其的農地立法……………左国金訊 (15)

#### 法規

- 地價調查估計規則…………… (18)
- 土地建築改良物估價規則…………… (20)
- 標準地價評議委員會組織規程…………… (22)

#### 報告

- 龍岩扶植自耕農放款業務報告…………… (21【24】)
- 公牘(十二則)(詳目見封裡)…………… (24【26】)
- 消息(三則)(同右)…………… (33【36】)
- 統計資料(三種)(同右)…………… (39【38】)

### 〈詳目〉

#### 公牘

- 一般類(一則)…………… (24【26】)
- 各省市地政局應迅編三十五年度中央公務員生活補助費收支對照表及計算表
- 地籍類(四則)…………… (24【26】)
- 實行流通券幣制地區應按政府規定比值以流通券折合法幣為計算權利價值之標準【實際的位置は、地籍類の四番目】
  - 解釋關於国有土地登記之疑義【實際的位置は、地籍類の三番目】
  - 地政署呈擬修正上海市地政局各項土地行政費征收標準第五項權利書狀費業經國防最高委員會通過【實際的位置は、地籍類の二番目】
  - 建築改良物征收登記費辦法【實際的位置は、地籍類の一番目】
- 地價類(三則)…………… (27【29】)
- 建築渠道鄉以及水上開關交通航線其沿線土地似不應征收工程受益費
  - 法院以債權人之聲請拍賣債務人之土地時其土地增值稅仍應向債務人徵收
  - 調整原地價及免稅額補充辦法



地權類 (四則) .....	(29【33】)
• 扶植自耕農工作倘因地價高漲及其他特殊原因不能依照原計畫辦理時可重行另擬計畫	
• 解釋土地法第二十五條與一二六條疑義	
• 解釋公地放租疑義	
• 解釋收復地區土地權利清理辦法	
消息 .....	(33【36】)
• 地政部正式成立	
• 李部長視事	
• 鄭署長湯副署長分任地政部政務常務次長	
統計資料 .....	(39【38】)
• 各省市土地測量成果	
• 各省市歷年土地測量面積與所轄面積之比較	
• 最近五年各省市土地測量成果	

## 第 18 期 民國 36 年 7 月 1 日 (1947 年 7 月 1 日)

### 〈要目〉

#### 專論

論中国天主教会地權問題 .....	陳正謨 (1)
論土地征收與土地征用 .....	戴君毅 (3)

#### 記述

波多黎各島土地制度的改革 .....	左國金記 (5)
--------------------	----------

#### 法規

荒地勘測辦法 .....	(9)
土地重畫辦法 .....	(12)

#### 報告

第四屆國民參政會第三次大會行政院工作報告——地政部份 .....	(15)
二五減租調查報告 .....	(22)

公牘 (十則) (詳目見封裡) .....	(32)
-----------------------	------

消息 (二則) (同右) .....	(39)
--------------------	------

統計資料 (二種) (同右) .....	(43)
----------------------	------

### 〈詳目〉

#### 公牘

一般類 (一則) .....	(32)
• 地籍整理各項經費不能列入省市預算	

地籍類 (四則) .....	(32)
• 土地登記規則第六十三條第二款所稱前項公告期間定為一個月自接受申請更正核准公告之日起算	
• 黨部佔用公有土地不得援用公有土地管理辦法第十二條之規定申請為所有權登記	
• 解積溢地處理之疑義	
• 公司商號營業組合依照公司法之規定經主管官署核准設立者其所有土地應按照法人之土地權利辦理	
地價類 (二則) .....	(35)
• 何謂深度及深度指數	
• 解積徵收定期土地增值稅辦法疑義三點	
地權類 (三則) .....	(37)
• 縣市政府依法代為照價收買耕作土地時如地主拒絕收受價款可將款額提存代領由縣逕行辦理移轉登記	
• 農地移轉時得令承受人出具自耕保證書其保證人應規定為承受人住在地之農會或鄉鎮保長等	
• 實施限制租額後地主與佃農應如何分別負擔耕牛種子肥料農具等一節應仍照雙方當事人之原約定或當地之習慣辦理	
消息 .....	(39)
• 中國地政學會舉行歡迎李部長及鄭湯二次長大會	
• 中國土地改革協會近訊	
統計資料 .....	(43)
• 各省市土地測量面積之比較	
• 最近五年土地測量成果	

## 第 19 期 民國 36 年 8 月 1 日 (1947 年 8 月 1 日)

### 〈要目〉

#### 特載

地政部部长兼中訓團地政班主任李敬齋先生對全班教職學員訓詞..... (1)

#### 專論

華北綏靖區土地問題之一般及其改進意見.....張輝 (7【6】)

#### 法規

地政部組織法..... (12)

土地登記規則..... (14)

#### 報告

北碚扶植自耕農示範區紀實 (一) ..... (32)

公牘 (八則) (詳目見封裏)..... (35)

消息(二則)(同右)..... (43)  
 統計資料(一種)(同右)..... (44)

〈詳目〉

公牘

一般類(一則)..... (35)  
 ·各地機關編造年度會計報告時應予原幣金額欄後一律加列折合率及折合國幣金額各一欄

地籍類(二則)..... (35)  
 ·未經申請為所有權登記之土地除合於土地登記規則第六十四條之規定外如申請為他項權利登記時一律不得登記  
 ·解釋關於溢地清丈及溢地處理之疑義

地價類(一則)..... (37)  
 ·各級土地行政與土地稅徵收聯繫辦法修正

地權類(二則)..... (39)  
 ·江蘇綏靖區土地處理實施計畫關於承領土地優先次序之規定與綏靖區施政綱領維持現耕農民耕作權之規定並不抵触  
 ·綏靖區內之地租仍應依照綏靖區土地處理辦法第五條第二項之規定辦理

訴願決定書類(二則)..... (40)  
 ·為侵佔公地建築房屋事件不服福建省政府所為之決定提起再訴願案  
 ·為中央廣播電台甘肅分台徵收皋蘭縣趙家莊東側土地事件不服甘肅省政府所為之決定提起再訴願案

消息..... (43)  
 ·湯常務次長惠蓀調升政務次長鮑參事德澂晉升常務次長  
 ·本部着手編印第一批地政叢刊

統計資料..... (44)  
 ·最近五年半土地測量成果

第 20 期 民國 36 年 9 月 1 日 (1947 年 9 月 1 日)

〈要目〉

特載

做事與做人.....李部長講／李廷璣記 (1)

專論

萬曆全國丈量攷.....万国鼎 (3)

訊述

印度之土地制度.....左國金訊 (8)

## 法規

收復地区臨時土地登記規則	(12)
各省市辦理地籍整理成績考核辦法	(13)
徵收土地計畫書式	(14)
黃汎区土地處理辦法	(15)
綏靖区合作農場輔導辦法	(16)

## 報告

北碚扶植自耕農示範区紀實(二)	(18)
-----------------	------

公牘(十五則【十六則】)(詳目見封裏)	(29)
---------------------	------

消息(三則)(同右)	(39)
------------	------

統計資料(一種)(同右)	(40)
--------------	------

## 〈詳目〉

### 公牘

一般類(二則【三則】)	(29)
-------------	------

- 節餘俸薪生補費移充員工福利用途實施辦法

#### 【各機關學校節餘薪俸及生活補助費移充員工福利用途實施辦法】

- 本年度地整規費收入超收數應依法解繳國庫報核

地籍類(四則)	(30)
---------	------

- 三十五年修正土地法公布以後其尚未執行代管之逾期未登記土地應依照土地法之規定辦理
- 各省市辦理地籍整理成績考核辦法業經奉諭由部公布施行
- 關於土地權利之爭議經依法調解決定產權應屬於提出異議之一方後原申請人所繳登記費應予發還
- 共有土地共有人過多時應依法成立財團法人辦理登記若不依法成立則應推定代表人代為申請登記

地價類(二則)	(32)
---------	------

- 若過去物價指數確難追查可依照谷價指數調整原地價土地買賣雙方有匿報地價情事時可依土地買賣移轉匿報地價逃避增值稅處罰辦法辦理
- 土地買賣移轉時若出賣人少報地價冀圖逃避增值稅可依土地買賣匿報地價逃避增值稅處罰辦法處理之

地權類(四則)	(34)
---------	------

- 解釋綏靖区土地處理辦法實施時發生之疑義
- 黃汎区土地處理辦法公佈施行
- 解釋無主土地經縣市政府接管後所有權疑義及放領手續與價格規定辦法
- 公產標賣時准由原承租人於一定期限內依所投之最高評價優先承買逾期不承買時由原投標人繳價承領【買】

訴願決定書類 (三則) .....	(36)
• 為所有土地被社会部征收事件不服南京市政府所為之決定提起再訴願案	
• 為不服湖南省政府所為撤銷其承領阮家堤等處草山執照原案之處分事件提起訴願案	
• 為收回私有土地建築物爭執事件不服浙江省政府所為之決定提起再訴願案	
消息 .....	(39)
• 監察院派員視察本部	
• 本部地用司即將正式成立	
• 本部訴願審議委員會組織成立	
統計資料 .....	(40)
• 最近五年半土地登記成果	

## 第 21 期 民國 36 年 10 月 1 日 (1947 年 10 月 1 日)

### 〈要目〉

祝全國地政檢討會議 .....	(1)
專論	
市地私有而公營芻議 .....	張丕介 (3)
近年來推行扶植自耕農保障佃農工作之檢討 .....	王慰祖 (6)
土地權利清理問題 .....	戴君毅 (9)
法規	
全國地政檢討會議規程 .....	(13)
全國地政檢討會議議事規則 .....	(13)
全國地政檢討會議秘書處組織規程 .....	(14)
地政部地政研究委員會組織規程 .....	(15)
地政部訴願審議委員會組織規程 .....	(15)
報告	
上海地價稅 .....	祝平 (17)
公牘 (二十則) (詳目見封裏) .....	(25)
消息 (四則) (同右) .....	(43)
統計資料 (二種) (同右) .....	(45)

### 〈詳目〉

公牘	
一般類 (二則) .....	(25)
• 實際征收書狀費應遵照前國防最高委員會第二一一次常會所核定標準辦理按地價分別計征總收入超出預算數應辦追加手續不及預算數應辦追減手續	
• 學校選購本部測量儀器製造廠出品准按九折發售	

地籍類(七則【九則】).....	(26)
• 安徽省各縣地籍整理辦事處覆丈規則送部備查	
• 凡非鐵路路線用地均應依法繳費登記毋庸再規定鐵路路線相連用地之一定限度	
• 辦理土地總登記發行土地權利書狀應依修正印花稅法貼用印花	
• 福建省地籍整理複查復丈規則送部備查	
• 解釋消滅登記與塗銷登記之區別	
• 行政院頒地籍整理後未於法定期限申請登記之土地補救辦法兩項係補救土地法第五十七條之硬性規定與土地登記規則第九十七條第九十八條之規定意義不同應予分別辦理	
• 土地登記費書狀費徵收數額不足一百元或其尾數在一百元以下者得以一百元計算	
【• 評議委員會對查估價值提出調整見時應列舉事實提出充分理由不得任意核減否則上級機關可不予備查】	
【• 綏遠省各縣市土地改良物稅徵收細則呈部備查】	
地價類(三則【二則】).....	(31【30】)
• 評議委員會對查估價值提出調整意見時應列舉事實提出充分理由不得任意核減否則上級機關可不予備查【地籍類→移動】	
• 綏遠省各縣市土地改良物稅徵收細則呈部備查【地籍類→移動】	
• 深度指數計算方法及示例	
【• 正街地段估計地價舉例】	
地權類(四則).....	(35)
• 收復區私有土地上敵偽建築物處理辦法四五兩條業經修正由院公佈施行	
• 闡明有關公地法規之用廢情形	
• 逾期不繳付發還土地地價之處理辦法	
• 解釋關於管理公有土地之疑義	
地用類(一則).....	(38)
• 浙江省開墾荒地使用辦法奉令由該省政府自行公佈施行	
訴願決定書類(四則).....	(38)
• 為標買新民里等處房地產權爭執事件不服天津市政府所為之決定提起再訴願案	
• 為三都天主堂土地登記事件不服福建省政府所為之決定提起再訴願案	
• 為漢壽縣黨部強佔不動產事件提起再訴願案	
• 為不服南京市政府對慈悲社二十號房屋所為之處分提起再訴願案	
消息.....	(43)
• 本部召開全國地政檢討會議	
• 本部高級職員業經派定	
• 本部設計考核委員會組織成立	
• 地政研究委員會委員及地政通訊編輯委員會委員重新派定	

統計資料	(45)
• 臨時土地登記	
• 河南省黃汜區土地調查統計表	

## 第 22 期 民國 36 年 11 月 1 日 (1947 年 11 月 1 日)

### 〈要目〉

#### 全國地政檢討會議專輯 (上)

一. 會議經過述略	(1)
二. 李部長開幕詞	(2)
三. 蔣主席訓詞	(5)
四. 張院長訓詞	(6)
五. 王副院長訓詞	(8)
六. 李部長閉幕詞	(10)
七. 上海市地政局長祝平開幕答詞	(13)
八. 台灣省地政局長沈時可閉幕答詞	(14)
九. 向國民政府政府主席致敬電	(14)
十. 會議日程	(14)
十一. 出席會員名單	(14)
十二. 提案分組審查委員會名單	(15)

#### 專論

大佃契約與公地撥用	李之屏 (17)
-----------	----------

#### 法規

地政部視察人員服務規則	(21)
地政部法規整理委員會組織規程	(23)
安徽省各縣地籍整理辦事處覆丈規則	(23)
福建省地籍整理複查複丈規則	(24)
綏遠省各縣市土地改良物稅徵收細則	(25)
浙江省開墾荒地使用法	(27)

公牘 (十五則) (詳見封裏)	(29)
消息 (五則) (同右)	(43)
統計資料 (三種) (同右)	(45)

### 〈詳目〉

#### 公牘

地籍類 (四則)	(29)
• 地籍整理後未於法定期限申請登記之土地仍應有代管期間以重人民產權特訂定補救辦	

法兩項	
• 解釈土地法第六條疑義	
• 解釈永佃權登記疑義	
• 解釈土地法疑義	
地價類 (四則) .....	(32)
• 土地增值稅免稅額應為原地價調整後百分之二十地上建築物或地下火井鹽井或土地連同建築物或土地連同火井鹽井移轉時課稅及辦理移轉之方法【分割する必要あり】	
【• 土地增值稅免稅額應為原地價調整後百分之二十】	
【• 地上建築物或地下火井鹽井或土地連同建築物或土地連同火井鹽井移轉時課稅及辦理移轉之方法】	
• 城鎮範圍內土地雖暫作農用地仍視為建築土地其累進起點應照自住地必需面積及全城鎮範圍內稅地面積除稅地地價總價所得之平均地價參酌擬訂	
• 財務罰緩之處理應依照土地移轉買賣申報地價逃避增值稅處罰辦法辦理	
地權類 (三則) .....	(35)
• 解釈綏靖區土地處理辦法第四五兩條與修正第七條疑義	
• 遼寧省清理各縣市政府及省屬機關接管敵偽強佔沒收或徵收之私有土地應注意事項	
• 不宜農耕之沙土不【可】作林地使用地屬私有者應依土地法第一九二條第四款之規定辦理地屬公有者應照公有土地管理法之規定辦理	
地用類 (一則) .....	(38)
• 凡依土地法第一〇一條第一〇五條之規定調處案件送達雙方當事人後如無異議即可由地政主管機關執行	
訴願決定書類 (三則) .....	(38)
• 楊樂山為不服青島市政府撤銷承租公地執照處分事件提起訴願案	
• 羅連城為被征【徵】收土地未用不准收回又未補償事件提起再訴願案	
• 王樟福為房屋處分失當事件不服蘭溪縣政府所為之批示及浙江省政府所為之決定提起再訴願案	
消息 (五則) .....	(43)
• 全國地政檢討會議報告正趕編中	
• 本部新編地政法規輯要業已出版	
• 中國土地改革協會討論會務發展問題	
• 湘滇青瀋四省市地政局長易人	
• 本通訊定價調整	
統計資料 .....	(45)
• 各省市測量面積佔所轄面積百分數	
• 最近五年來各省市辦理規定地價成果甲・(按地區分)	
• 最近五年來各省市辦理規定地價成果乙・(按年區分)	



## 第 23 期 民國 36 年 12 月 1 日 (1947 年 12 月 1 日)

## 〈要目〉

## 全國地政檢討會議專輯 (下)

- 一. 蕭青萍先生開幕致詞…………… (1)
- 二. 會議紀錄…………… (1【2】)
- 三. 重要決議案…………… (2【6】)
- (一) 一般行政類重要決議案…………… (6)
- (二) 地籍類重要決議案…………… (6【8】)
- (三) 地價類重要決議案…………… (8【9】)
- (四) 地權類重要決議案…………… (9【10】)
- (五) 地用類重要決議案…………… (10【14】)
- 四. 本部交議案原文…………… (14【15】)

## 專論

- 限制私有土地面積辦法之商榷……………李之屏 (22)

## 訊述

- 北美的農地抵押貸款制度……………謝晉軒訊 (27)

## 文摘

- 中國土地改革之途徑……………吳文暉 (31)
- 土地國有論的派別和主張……………熊伯蘅 (33)

## 法規

- 地政部設計攷核委員會辦事細則…………… (37)
- 黃汜區土地勘測及重畫辦法…………… (38)
- 廣西省限制私有耕地面積最高額實施辦法…………… (41【38】)

## 公牘(十二則)(詳目見封裏)…………… (43【41】)

## 消息(三則)(詳目見封裏)…………… (50)

## 統計(二種)(同右)…………… (51)

## 〈詳目〉

## 公牘

- 地籍類(三則)…………… (41)
- 統一利用全國各種測量成果
  - 地試行經緯網測量
  - 辦理耕作權登記辦法
- 地價類(三則)…………… (43)
- 簡化重估市地地價辦法
  - 征收土地地價之補償應暫照土地法之規定辦理
  - 深度指數係根據實際調查所得之宅地平均深度及深度與地價之關係推算而來

地權類 (三則) .....	(46)
• 前奉天省官地清丈局丈放佃租土地處理辦法	
• 解積綏靖區土地處理辦法第五條第二項疑義	
• 解積公有土地法律疑義	
地用類 (四則) .....	(48)
• 調查應辦水土保持工作區域	
• 廣西省參議會審議該省耕地租用實施辦法	
• 解積地租不及法定租率之疑義	
• 解積公產放租疑義	
消息 (三則) .....	(50)
• 本部法規整理委員會組織成立	
• 本部分區派員視察地政業務	
• 西康省籌設地政局	
統計 (二種) .....	(51)
• 最近四年來各省試辦扶植自耕農概況甲 (按地區分)	
• 最近四年來各省試辦扶植自耕農概況乙 (按年區分)	

## 第 24 期 民國 37 年 1 月 1 日 (1948 年 1 月 1 日)

### 〈要目〉

#### 專論

論經緯網測量法.....	何佻情 (1)
論公有土地權限劃分及其管理問題.....	戴君毅 (3)

#### 研究

地性論 (一) .....	吳文暉 (8)
---------------	---------

#### 記述

中國之農業改進與農地改革.....	劉名賢記 (13)
-------------------	-----------

#### 文摘

一年來之地政.....	湯惠蓀 (23)
戡亂建國與「農地改革」.....	祝平 (24)

#### 法規

房屋租賃條例.....	(26)
台灣省公有耕地放租辦法.....	(28)
南京市工程受益費征收細則.....	(29)

#### 報告

北碚扶植自耕農示範區紀實 (三) .....	(31)
------------------------	------

公牘 (九則) (詳目見封裏) .....	(38)
-----------------------	------

消息 (三則) (同右) .....	(44)
統計 (二種) (同右) .....	(45)

## 〈詳目〉

## 公牘

地籍類 (二則) .....	(38)
• 解釈土地法第五十七条疑義	
• 登記戰前約定之他項權利價值整理計算方法	
地價類 (三則) .....	(39)
• 地價稅累進起點地價擬訂辦法	
• 解釈土地改良物稅征收規則疑義	
• 領回敵偽組織征收土地繳價標準應按照糧價指數申算	
地權類 (一則) .....	(41)
• 解釈收復區私有土地上敵偽建築物處理辦法疑義	
地用類 (三則) .....	(42)
• 解釈轉租公地及処分鄉鎮有土地疑義	
• 違反綏靖區土地處理法令情事之懲處	
• 規定城市土地各項用地最小面積單位	
消息 (三則) .....	(44)
• 本部考績委員會委員派定	
• 本刊編輯委員會舉行會議	
• 本部地政叢刊第一種「地籍測量」正在付印中	
統計 (二種) .....	(45)
• 三十六年各省市地籍整理測量面積比較表	
• 三十六年各省市土地測量面積	

## vol.24 January 1948

## Leading Articles

On Rectangular Survey.....F. C. Ho

The Scope and Management of Public Land.....C. Y. Tai

## Research Essay

The Characteristics of Land.....W. H. Wu

## Translation

China's Agricultural Improvement Program

.....Raymond T. Moyer / Translated by M. S. Liu

## Digest of Periodical Articles

Land Administration of the Last Year.....W. S. Tong

Agrarian Reform as a Means for Suppressing Communist's Revolt and for National Reconstructions.....P. Chu

Regulations

Provisions for House Renting

Measures for Renting Public Land in Tai-wan Province

Reports

A Report on the Experiment of Creation and Maintenance of Owner-Farmers in Pei-Pai District

Official Documents

News

Statistics

第 3 卷第 1 期 (總第 25 期)  
民國 37 年 2 月 1 日 (1948 年 2 月 1 日)

〈要目〉

專論

- 抗戰前航空測量之回顧與檢討 (上) .....万国鼎 (1)
- 就土地法論重画区公用地及重画費用之負擔.....蔣一安 (7)

研究

- 地性論 (二) .....吳文暉 (10)

訊述

- 日本中央農地委員会組織法.....張斐然訊 (17)
- 美国之土地資源.....劉名賢訊 (17)

文摘

- 地租稅之理論的檢討.....張丕介 (21)
- 初論中共現階段之「土革」運動.....徐佺觀 (24)

法規

- 榮譽軍人授田條例..... (26)
- 獎勵民墾辦法..... (28)
- 地政部測量儀器製造廠組織規程..... (29)

消息

- 李部長奉派慰勞宛西團隊..... (30)
- 經濟改革方案農業部份實施辦法通過..... (30)
- 本年度本部改良土地使用工作要點..... (33)
- 本部補充規定地價增值調整辦法..... (34)

- 公牘 (十一則) (詳目見封裏)..... (35)

統計 (二種) (同右) .....	(43)
編後 .....	編者 (45)

## 〈詳目〉

## 公牘

地籍類 (三則) .....	(35)
• 鄉村道及里巷道之屬於私有者製囙求積時不得剔除	
• 解租徵收登記費及書狀費疑義	
• 通運水道及蕩漾沿岸人民用以舉辦生產事業土地登記辦法	
地價類 (二則) .....	(37)
• 解租土地法疑義數點	
• 土地買賣移轉逾期申請登記其土地增值稅以調整原地價之物價指數申算課徵	
地權類 (二則) .....	(39)
• 征收土地公告期滿後需用土地人進入被征收土地內施工建築並無不合	
• 敵偽組織及敵民或漢奸強行購買土地之清理	
地用類 (三則) .....	(40)
• 解租土地法第九十七條第一項租金疑義	
• 租佃契約登記發現轉租情事之處理	
• 租用房屋及基地之承租人於出租人之基地或房屋出賣時不得援用土地法第一〇四條之規定主張優先購買權	
一般類 (一則) .....	(42)
• 函請釐整地政機構	
統計 (二種) .....	(43)
• 全國各大都市地價	
• 全國各大都市建築物價	
補白 (一則)	
• 水土保持淺說 .....	(25)

## vol.3 no.1 February 1948

## Leading Articles

Retrospect and Study of the Air Photogrammetrical Survey before the Resistance War.....K. T. Wan

On the Share of Payment for Public Use Land in Replotting District, and the Charge on Replotting Fee.....E. A. Chiang

## Research Essay

The Characteristics of Land (Continued).....W. H. Wu

Translations

- Regulation of the Organization of Japanese Central Agrarian Committee  
.....Translated by F. Y. Chang  
Nation's Land Resources.....Clande C. Haren/Translated by M. S. Liu

Digest of Periodical Articles

- A Heoretical Study of Taxation on Land Rent.....P. C. Chang  
The Present Stage of Communist's "Agrarian Reform Movement" in China  
.....F. K. Hsu

Regulations

- Rule for Distributing Land to Those Honorable Military Men  
The Measures for Encouraging Land Settlement  
Regulation of Survey-Instrument Manufactory, Ministry of Land

News

Official Documents

Statistics

第 3 卷第 2 期 (總第 26 期)  
民國 37 年 3 月 1 日 (1948 年 3 月 1 日)

〈要目〉

特載

- 李部長於本年二月二日在本部舉行月會訓詞..... (1)

農民節專輯

- 農民節與農地改革.....吳文暉 (3)  
農民節與保障佃農.....王慰祖 (5)  
農民節念匪區農民.....蔣一安 (8)

專論

- 抗戰前航空測量之回顧與檢討(中).....万国鼎 (10)  
從土地政策的立場論上海市冬令救濟房屋義賣.....李國桓 (13)

訊述

- 奧地利之農場繼承制度.....Buis T. Inman 著/李之屏訊 (17)

法規

- 設置合作農場辦法..... (26)  
民營墾殖事業登記辦法..... (30)

- 公牘(八則)(詳目見封裏)..... (34)

- 消息(六則)(同右)..... (44)

- 統計(二種)(同右)..... (49)

地政論文索引	(51)
--------	------

〈詳目〉

公牘

一般類 (一則)	(34)
----------	------

- 修正国内出差旅費規則第六條條文

地籍類 (二則)	(35)
----------	------

- 解釋有關土地登記疑義
- 戰前設定之土地他項權利淪陷時期權利人不能行使其權利仍應視為權利行使時期不得於約定期間內扣除

地價類 (二則)	(36)
----------	------

- 征實期間農地規定地價補充辦法
- 私有墳地免稅標準

地權類 (一則)	(40)
----------	------

- 以典當方式為買賣行為可否視同絕賣

地用類 (二則)	(41)
----------	------

- 公有荒地放墾手續
- 土地法第一〇一條第一〇五條所為之調處結果可比照同法第五十九條第二項後段之規定辦理

消息 (六則)	(44)
---------	------

- 本部扶植自耕農業務概況
- 王技監南原兼任本部測量義器製造廠廠長
- 劉參事岫青周參事之佐賀主任明纓視察歸來暢談觀感
- 本刊地政通訊員大部聘定
- 河南地政動態
- 科學消息——無土農場

統計 (二種)	(49)
---------	------

- 三十六年各省市舉辦規定地價成果
- 三十六年各省市重估地價成果

vol.3 no.2 March 1948

Minister Li's Speech at the Monthly Meeting in this Ministry, Feb. 2, 1948

Special Articles for the Farmer's Day

- An Appeal on the Farmer's Day for Agrarian Reform.....W. H. Wu  
 An Appeal on the Farmer's Day for Protection of Farm Tenants.....W. T. Wang  
 My Regard on the Farmer's Day to the Farmers Suffering in Chinese Communist's  
 Districts.....E. A. Chiang

Leading Articles

Retrospect and Study of the Air Photogrammetrical Survey before the Resistance War (Continued) .....K. T. Wan

On the Housing Lottery for Winter Relief in Shanghai, as in Consideration of Land Policy.....K. H. Li

Translations

Farm Inheritance Practice in Austria.....Buis T. Inman/Translated by C. P. Li

Regulations

Measures for the Establishment of Co-operative Farm

Measures for the Registration of Land Settlement

Official Documents

News

Statistics

Index of Current Articles of Land Administration

第 3 卷第 3 期 (總第 27 期)

民國 37 年 4 月 1 日 (1948 年 4 月 1 日)

〈要目〉

專論

中国土地改革協會土地改革方案的分析.....張丕介 (1)

揭破中共土革的假面具.....郭漢鳴 (11)

共匪土地政策的剖視.....趙仲良 (16)

研究

地性論 (三【完】).....吳文暉 (19)

文摘

從英国的土地利用調查看中国.....任美鏗 (23)

鄉土工業與土地問題.....費孝通 (24)

法規

甘肅省私有土地限制辦法..... (28)

廣西省耕地租用實施辦法..... (29)

公牘 (七則) (詳目見封裏)..... (32)

消息 (六則) (同右)..... (39)

統計 (一種) (同右)..... (43)



## 〈詳目〉

## 公牘 (七則)

地籍類 (一則) ..... (32)

- 在已辦土地登記地區所有接收之敵產應先辦理國有土地登記

地價類 (一則) ..... (32)

- 城市中之農地應否依照征實期間農地規定地價補充辦法辦理？

地權類 (一則) ..... (33)

- 電請分區擬定限制私有土地最高額及土地使用最小單位面積之標準與方法

地用類 (一則) ..... (34)

- 函請編定牧墾地區以安邊圍

訴願決定書類 (三則) ..... (34)

- 為贛縣政府低值徵收私人田畝事件不服江西省政府之決定提起再訴願案
- 為老業土地沈陷復淤事件不服湖南省政府否決核准給照成案所為之批示處分提起訴願案
- 為請發還前偽市公署在強徵民地內所建之綜合屠宰場房屋撥歸處理局連同處理事件不服天津市政府所為之處分提起訴願案

消息 (六則) ..... (39)

- 本部三月份月會李部長講演中國文字整理問題
- 四聯總處理事會核定本年土地金融貸款計畫
- 中國土地改革協會通過土地改革方案並設立土地改革出版社
- 中央周刊社舉行土地問題座談會
- 為舉辦冬令救濟解決房荒及促進土地利用滬市推行房屋義賣
- 陝西地政動態

統計 (一種) ..... (43)

- 各省市兩年來舉辦臨時土地登記成果與經費

## 補白 (一則)

• 本期作者簡歷 ..... (16【10】)

## vol.3 no.3 April 1948

## Leading Articles

The Analysis of "The Program for Land-reform" of The Land Reform Association of China ..... P. C. Chang

Disclosing the Falseness of Chinese Communist's Land-reform ..... H. M. Kuo

The Analysis of Chinese Communist's Land Policy ..... C. L. Chao

## Research Essay

The Characteristics of Land (Continued) ..... W. H. Wu

Digest of Periodical Articles

Some Ways of Land Utilization Survey in Great Britain Might be used in China  
.....M. O. Jen

Rural Industry and the Problem of Land.....H. T. Fei

Regulations

The Measure of Limiting Private Ownership of Land in Kansu Province

The Measure for Control of Leasing Cultivated Land in Kwangsi Province

Official Documents

News

Statistics

第 3 卷第 4 期 (總第 28 期)  
民國 37 年 5 月 1 日 (1948 年 5 月 1 日)  
本部成立一周年紀念專号

〈要目〉

弁言.....吳文暉 (1)

專載

三十六年度之土地行政.....地政部 (2)

一年来之土地金融.....黃通 (13)

当前地政工作者的歷史任務.....祝平 (16)

專論

解讀土地改革方案一並答覆吳景超先生等.....蕭錚 (18)

泛論土地改革.....万国鼎 (19)

平均地權論.....龍裔禧 (24)

研究

蘇聯集体農場法積義 (一).....西門宗華 (29)

公牘..... (30)

消息..... (31)

地政論文索引..... (34)

〈詳目〉

弁言.....吳文暉 (1)

專載

三十六年度之土地行政.....地政部 (2)

一年来之土地金融.....黃通 (13)

当前地政工作者的歷史任務.....祝平 (17)

**專論**

- 解釋土地改革方案—並答覆吳景超先生等……………蕭錚 (18)  
 泛論土地改革……………万国鼎 (19)  
 平均地權論……………龍裔禧 (24)

**研究**

- 蘇聯集体農場法積義(一)……………西門宗華 (29)

**公牘**…………… (30)

- 各省市縣地籍整理經費籌集辦法
- 各省市縣整理地籍征收測繪費辦法——附各省市縣地籍整理征收測繪費辦法三項

**消息**…………… (31)

- 中国土地改革協會等举行土地問題座談会
- 本年土地金融貸款配額核定——總額為八千一百三十億元——
- 各地簡訊

**地政論文索引**…………… (34)

**補白**

- 世界最早之水利法典…………… (17)
- 雷達在航空測量中的応用…………… (36)

vol.3 no.4 May 1948

**Special Issue for the First Anniversary of the Ministry of Land**

Foreword……………W. H. Wu

**Special Articles**

Land Administration in the Last Year

Land Credit in the Passing Year……………T. Huang

An Historic Responsibility for the Present Undertakers of Land Administration

in China……………P. Chu

**Leading Articles**

The Interpretation on “The Program for Land Reform”……………C. Hsiao

The General Theory of Land Reform……………K. T. Wan

The Theory of “Equalization of Land Ownership”……………I. H. Lung

**Research Essay**

The Interpretation on the Law of Collective Farm of Soviet Russia……………T. H. Simon

**Official Documents**

**News**

**Index of Current Articles of Land Administration**

第 3 卷第 5 期 (總第 29 期)  
民國 37 年 6 月 1 日 (1948 年 6 月 1 日)

〈要目〉

特載

本部成立週年紀念部長訓詞…………… (1)

專論

墾殖經營論衡……………唐啓宇 (3)

抗戰前航空測量之回顧與檢討 (下) ……万国鼎 (7)

研究

蘇聯集体農場法積義 (二) ……西門宗華 (14)

訊述

南歐之租佃合作制度……………翟克訊 (15)

文摘

論中国土地問題的癥結……………湯惠蓀 (20)

英国工党的土地政策……………余長河 (21)

法規…………… (23)

公牘…………… (23)

統計…………… (25)

消息…………… (26)

〈詳目〉

特載

本部成立週年紀念部長訓詞…………… (1)

專論

墾殖經營論衡……………唐啓宇 (3)

抗戰前航空測量之回顧與檢討 (下) ……万国鼎 (7)

研究

蘇聯集体農場法積義 (二) ……西門宗華 (14)

訊述

南歐之租佃合作制度……………沢村康著／翟克訊 (15)

文摘

論中国土地問題的癥結……………湯惠蓀 (20)

英国工党的土地政策……………余長河 (21)

法規…………… (23)

• 軍墾管理辦法

公牘…………… (23)

• 解枳經緯網測量疑問

• 各省市推算淪陷時期相當於標準地價之歷年地價表注意事項	
<b>統計</b> .....	(25)
• 三十六年各省市土地總登記成果	
<b>消息</b> .....	(26)
• 本部成立週年舉行紀念儀式	
• 李部長六秩華誕發表論文誌壽	
• 中國土地開發公司成立	
• 國大通過土地改革提案	
• 土地利用調查本部在南京附近舉辦【 <b>削除</b> 】	
【• 本部在南京附近舉辦土地利用調查】	
• 獎助建屋救濟房荒政府訂定條例	
• 全面的土地改革在魯省濟寧積極開展中	
• 江西陝西地政動態	
<b>補白</b>	
• 本期作者簡歷.....	(22)
• 土地改革叢刊廣告.....	(19)
• 土地改革第五期目錄.....	(19)
• 地政叢刊廣告二則.....	(29)

vol.3 no.5 June 1948

Minister Li's Speech on the First Anniversary of Ministry of Land

Leading Articles

A Discussion on the Management of Land Settlement.....C. Y. T'ang

Retrospect and Study of the Air Photogrammetrical Survey before the Resistance War.....K. T. Wan

Research Essay

The Interpretation on the Law of Collective Farm of Soviet Russia.....T. H. Simon

Translation

The Practice of Co-operative Tenancy in South Europe.....Translated by K. Chai

Digest of Periodical Articles

On the Serious Points of Chinese Land Problem.....W. S. Tong

The Land Policy of the Labor Party of Great Britain.....C. H. Yu

Regulations

Official Documents

Statistics

News

第 3 卷第 6 期 (總第 30 期)  
民國 37 年 7 月 1 日 (1948 年 7 月 1 日)

〈要目〉

專論

- 土地・人口・與糧食……………張德粹 (1)  
論土地編號……………吳復虞 (4)

研究

- 蘇聯集体農場法積義 (三) ……西門宗華 (6)

訊述

- 美国農地抵押貸款的趨勢……………Harold T. Lingard 著／劉名賢訊 (7)

文摘

- 新政府最急迫的新設施——立刻實行耕者有其田……………胡煥庸 (11)  
我国土地改革二大問題——制度與技術……………趙迺搏 (12)

報告

- 龍巖縣扶植自耕農業務之檢討…………… (13)

法規

- …………… (16)

公牘

- …………… (17)

消息

- …………… (18)

〈詳目〉

專論

- 土地・人口・與糧食……………張德粹 (1)  
論土地編號……………吳復虞 (4)

研究

- 蘇聯集体農場法積義 (三) ……西門宗華 (6)

訊述

- 美国農地抵押貸款的趨勢……………Harold T. Lingard 著／劉名賢訊 (7)

文摘

- 新政府最急迫的新設施——立刻實行耕者有其田……………胡煥庸 (11)  
我国土地改革二大問題——制度與技術……………趙迺搏 (12)

報告

- 龍巖縣扶植自耕農業務之檢討…………… (13)

法規

- 縣地籍整理辦事處組織規程…………… (16)
- 北平市房屋租賃補充辦法…………… (16)

公牘

- 解釋土地法有關土地稅疑義數點…………… (17)

• 綏靖區土地債券加蓋戳記另編號碼准予使用於非綏靖區·····	(17)
<b>消息</b>	
• 總統就任演詞強調推行土地改革為新政府治本措施·····	(18)
• 翁院長施政方針經濟方面注重改善土地分配·····	(18)
• 華北剿總與冀省擬訂土地改革方案十要點·····	(18)
• 本部測量儀器製造廠概況·····	(19)
• 甘魯皖閩地政動態·····	(19)
<b>補白</b>	
• 本刊復刊以來重要論文目錄·····	(20)
• 地政叢刊廣告·····	(21)

vol.3 no.6 July 1948

Leading Articles

- A Discussion on the Relationship between Land, Population and Food···T. S. Chang  
A Discussion on Numbering the Plot·····F. Y. Wu

Research Essay

- The Interpretation on the Law of Collective Farm of Soviet Russia (Continued)  
·····T. H. Simon

Translation

- Farm Mortgage Debt Low·····Harold T. Lingard /Translated by M. S. Liu

Digest of Periodical Articles

- The Most Urgent Need for New Action by the New Government-Immediately  
Realizing "Land for Every Tiller"·····H. Y. Hu  
Two Problems in Our Agrarian Reform-Its System and Technique·····N. T. Chan

Report

- A Review on the Work of Creating Owner-Farmers in Lung-Yen District, Fukian  
Province

Regulations

Official Documents

News

第 3 卷第 7 期 (總第 31 期)  
民國 37 年 8 月 1 日 (1948 年 8 月 1 日)

〈要目〉

特載

- 地政報告—三十七年六月二十八日在中國國民黨中央黨部紀念週報告·····李敬齋 (1)

**專論**

- 中共土地改革運動的本質與矛盾……………湯惠蓀 (3)  
閩省保農社的回顧與檢討……………王慰租·葉永翔 (5)

**研究**

- 蘇聯集体農場方積義(四)……………西門宗華 (9)

**訊述**

- 中欧諸國土地政策史論……………翟克訊 (10)

**文摘**

- 論耕者有其田及有田之後……………吳景超 (15)  
土地改革實施辦法我觀……………万煜斌 (16)

**公牘**…………… (18)

**消息**…………… (22)

〈詳目〉

**特載**

- 地政報告一三十七年六月二十八日在中國國民黨中央黨部紀念週報告……………李敬齋 (1)

**專論**

- 中共土地改革運動的本質與矛盾……………湯惠蓀 (3)  
閩省保農社的回顧與檢討……………王慰租·葉永翔 (5)

**研究**

- 蘇聯集体農場方積義(四)……………西門宗華 (9)

**訊述**

- 中欧諸國土地政策史論……………翟克訊 (10)

**文摘**

- 論耕者有其田及有田之後……………吳景超 (15)  
土地改革實施辦法我觀……………万煜斌 (16)

**公牘**…………… (18)

- 征收測繪費應專款保管全部充地籍測量經費
- 解釋征收土地增值稅疑義
- 河南省收復農份合作農場籌組辦法
- 廢止前地政署頒布之公有土地登記辦法二種
- 廢止城市公有土地清理規則等五種法規
- 配發中央機關食米折發代金會計處理辦法
- 奉令改訂文武人員生活指數調整待遇辦法四項

**消息**…………… (22)

- 湯次長惠蓀視察歸來暢談華北土地改革
- 本部派員視察華中華南地政



- 立委蕭錚等向立院提出農地改革法案
- 桂滇甘青四省市限制市有土地・宅地及農地均定有最高限額
- 瀋陽地政動態

補白

- 地政叢刊廣告…………… (25)

vol.3 no.7 August 1948

Special Articles

- A Report on Land, Administration……………Minister Li

Leading Articles

- The Nature and Contradictions in the Agrarian Reform Movement by Chinese Communists……………H. S. Tang
- A Review on the Agricultural Co-operative Association of a Pao, Fukian Province……………W. T. Wang/Y. C. Yeh

Research Essay

- The Interpretation on the Law of Collective Farm of Soviet Russia (Continued)……………T. H. Simon

Translation

- On the History of Land Policy in the Central European Countries……………Translated by K. Chai

Digest of Periodical Articles

- A Discussion on the “Land for Every Tiller” and on Its Gradual Amendment……………C. C. Wu
- My Opinion in the Measures of Agrarian Reform……………Y. P. Wan

Official Documents

News

第 3 卷第 8 期 (總第 32 期)

民國 37 年 9 月 1 日 (1948 年 9 月 1 日)

〈要目〉

專論

- 国共二党土地政策之比較研究……………羅醒魂 (1)
- 論現行土地法對於荒地使用的規定……………李国恒 (3【6】)

研究

- 蘇聯集体農場法积義 (五)……………西門宗華 (9)

## 国外通訊

德国美佔領区内德国流離人之土地分配問題……………駐斯图加特領事館 (5【10】)

## 文摘

農地改革法草案要旨說明……………万国鼎 (15【12】)

租佃問題的对策及佃農保護法……………熊伯蘅 (16【14】)

法規…………… (16)

公牘…………… (17)

消息…………… (18【19】)

統計…………… (23)

地政論文索引…………… (24)

## 〈詳目〉

### 專論

国共二党土地政策之比較研究……………羅醒魂 (1)

論現行土地法對於荒地使用的規定……………李国桓 (3【6】)

### 研究

蘇聯集体農場法积義 (五) ……………西門宗華 (9)

## 国外通訊

德国美佔領区内德国流離人之土地分配問題……………駐斯图加特領事館 (5【10】)

## 文摘

農地改革法草案要旨說明……………万国鼎 (15【12】)

租佃問題的对策及佃農保護法……………熊伯蘅 (16【14】)

法規…………… (16)

• 甘肅省照價收買土地辦法

公牘…………… (17)

• 限制地租應行注意事項

• 電請從速擬具本年下半年度扶植自耕農工作計畫及行政經費概算

• 解积外人地權登記疑義

• 中央撥發地政業務經費應存放国庫

統計…………… (23)

• 三十七年上半年各省市地籍測量面積

消息…………… (18【19】)

• 湯次長惠蓀赴杭視察浙省地政

• 中美成立協定組織農村復興委員會

• 处理綏靖区土地政院通過条例草案

• 墾殖法草案審查完竣

• 合作農場之設立已有一五省一市六三县

- 处理華北土地擬定實施辦法
- 閩浙兩省舉辦土地經濟實地調查
- 粵省沙田整理預定兩年完成
- 浙省將實施溫和土地改革
- 鄂省厲行三一交租
- 扶農護佃的新型組織—福建保農社

地政論文索引..... (24)

補白

- 本刊徵稿啓事..... (11)
- 地政叢刊廣告..... (25 [29])
- 本刊上期勘誤..... (29)

vol.3 no.8 September 1948

Leading Articles

A Comparative Study on Land Policies of the Kuomintang and Communist Parties  
.....H. H. Lo

A Discussion on the Provisions of Present Land Law for Waste Land Utilization  
.....K. H. Li

Research Essay

The Interpretation on the Law of Collective Farm of Soviet Russia (Continued)  
.....T. H. Simon

Foreign News

The Problems of Land Distribution for Landlose in the U. S. occupied Zone in  
Germany.....Chinese Consulate in Germany

Digest of Periodical Articles

A Principal Explanation on the Draft of Agrarian-Reform Law.....K. T. Wan

The Policy for Solving Tenancy Problems and the Measure for Tenant Protection  
.....P. H. Hsiung

Regulations

Official Documents

News

Statistics

Index of the Articles of Land Administration

第 3 卷第 9 期 (總第 33 期)  
民國 37 年 10 月 1 日 (1948 年 10 月 1 日)

〈要目〉

特載

評共匪「土地法大綱」與我們如何實施土地改革……………李敬齋 (1)

專論

中国農業土地問題對策 (上)……………楊開道 (5)

評「有其田者耕」說……………程濟軒 (9)

研究

蘇聯集体農場法積義 (六)……………西門宗華 (15)

文摘

取消土革的農復方案……………費孝通 (16)

土地農有與銀行國有……………高叔康 (18)

法規…………… (19)

公牘…………… (20)

消息…………… (21)

統計…………… (23)

〈詳目〉

特載

評共匪「土地法大綱」與我們如何實施土地改革……………李敬齋 (1)

專論

中国農業土地問題對策 (上)……………楊開道 (5)

評「有其田者耕」說……………程濟軒 (9)

研究

蘇聯集体農場法積義 (六)……………西門宗華 (15)

文摘

取消土革的農復方案……………費孝通 (16)

土地農有與銀行國有……………高叔康 (18)

法規…………… (19)

- 各縣 (市) 地籍整理及重估地價工作競賽通則
- 各省市辦理地籍及重估地價工作競賽辦法

公牘…………… (20)

- 新頒地籍整理及重估地價工作競賽通則暨辦法各一種
- 辦理地籍工作應與戶籍密取聯繫
- 征收測繪費是否須經省參議會決議後始可施行?
- 廈門市地價稅准暫由地政機關協助征收

消息	(21)
• 本部高級人事動態	
• 東北剿總發表土地改革實施綱要	
• 湘省厲行限租護佃	
• 贛將限制私有耕地	
• 桂省嚴格執行限田	
統計	(23)
• 各省市地政機關委任以上人員統計表	
補白	
• 本刊徵稿啓事	(4)
• 中国經濟書刊生產合作社新書廣告【要目】	(14)
• 地政叢刊廣告	(22)

vol.3 no.9 October 1948

Special Articles

- The Criticism on the Communists' "Outline of Land Law" and the Practice of Our Land Reform.....C. C. Li

Leading Articles

- The Plan for Solving the Problems of Chinese Agricultural Land.....K. T. Yang  
The Criticism on the Theory of "Cultivation by Land-Owners".....C. H Ch'eng

Research Essay

- The Interpretation on the Law of Collective Farm of Soviet Russia (Continued)  
.....T. H. Simon

Digest of Periodical Articles

- A Land Reform Needed in the Program of Rural Rehabilitation.....H. T. Fei  
Nationalization of Banks and the Farmers Own Their Land.....S. K. Kao

Regulations

Official Documents

News

Statistics

第3卷10期（総第34期）

民国37年11月1日（1948年11月1日）

〈要目〉

專論

- 中国農業土地問題対策（下）.....楊開道（1）

真實戶名為平均地權之基本工作·····	王仲年 (6)
<b>研究</b>	
蘇聯集体農場法积義 (七)·····	西門宗華 (7)
<b>訊述</b>	
美国地佃變動之趨勢·····	W. H. Scofield 著／劉名賢訊 (8)
<b>文摘</b>	
論農地改革法【案】·····	蕭錚 (10)
山西的「兵農合一」·····	薄右丞 (12)
<b>報告</b>	
地政業務概況·····	地政部 (14)
<b>法規</b> ·····	(20)
<b>公牘</b> ·····	(20)
<b>消息</b> ·····	(21)
<b>統計</b> ·····	(23)
<b>〈詳目〉</b>	
<b>專論</b>	
中国農業土地問題对策 (下)·····	楊開道 (1)
真實戶名為平均地權之基本工作·····	王仲年 (6)
<b>研究</b>	
蘇聯集体農場法积義 (七)·····	西門宗華 (7)
<b>訊述</b>	
美国地佃變動之趨勢·····	W. H. Scofield 著／劉名賢訊 (8)
<b>文摘</b>	
論農地改革法【案】·····	蕭錚 (10)
山西的「兵農合一」·····	薄右丞 (12)
<b>報告</b>	
地政業務概況·····	地政部 (14)
<b>法規</b> ·····	(20)
· 公有土地面分原則	
<b>公牘</b> ·····	(20)
· 公有土地面分原則呈奉国民政府令准備案	
· 修正公有土地管理辦法第十三条文案	
· 奉令改訂土地登記規費征收標準	
· 声請土地權利登記應繳驗国民身份証以杜化名流弊	
<b>消息</b> ·····	(21)
· 立院討論農地改革案經激辯後決議交付審查	

- 中国土地改革協會举行兵農合一座談会
- 実施扶植自耕農蘇浙甘陝等省計画核定
- 本部高級人事動態
- 統計..... (23)
  - 三十七年上半年各省市土地總登記成果
- 補白
  - 本刊徵稿啓事..... (5)
  - 地政叢刊廣告..... (13)

vol.3 no.10 November 1948

Leading Articles

- The Plan for Solving the Problems of Chinese Agricultural Land.....K. T. Yang
- Registration of the Real Name of Land Holder as the Fundamental Work of  
Equalizing Land Ownerships.....C. N. Wang

Research Essay

- The Interpretation on The Law of Collective Farm of Soviet Russia (Continued)  
.....T. H. Simon

Translation

- Land Value Now and Late.....W. H. Scofield/Translated by M. S. Liu

Digest of Periodical Articles

- A Discussion on the Draft of Agrarian-Reform Law.....C. Hsiao
- The System of the “Soldier-Farmer Combination” in Shansi Province.....Y. C. Po

Report

- The General Aspect of the Land Administration Work

Regulations

Official Documents

News

Statistics