



| | |
|--------------|---|
| Title | A study on socio-spatial structure and community management system in Abese indigenous quarter, La, Accra, Ghana – Rethinking urban informality and informal settlement improvement |
| Author(s) | Okyere, Seth Asare |
| Citation | 大阪大学, 2018, 博士論文 |
| Version Type | VoR |
| URL | https://doi.org/10.18910/69602 |
| rights | |
| Note | |

The University of Osaka Institutional Knowledge Archive : OUKA

<https://ir.library.osaka-u.ac.jp/>

The University of Osaka

Abstract of Thesis

| | |
|--|--|
| Name (Seth Asare Okyere) | |
| Title | A study on socio-spatial structure and community management system in Abese indigenous quarter, La, Accra, Ghana - Rethinking urban informality and informal settlement improvement ガーナ・アクラ・ラ市域のアベセ土着的形成地区における社会・空間構造とコミュニティの運営システムに関する研究 - 都市の非正規性と非正規市街地改善に関する再考察 - |
| <p>Urban informal settlements represent a salient feature in the socio-spatial organization of cities and major towns in Ghana. In the Greater Accra Metropolitan Area (GAMA), about 60 percent of the population resides in informal settlements, which constitutes about 15.7 percent of the built-up area. Concentrated poverty, overcrowding and the gradual deterioration in socio-cultural identities have become an everyday phenomenon, especially in indigenous areas. To contribute to sustainable local improvement of informal areas, this study sought to understand the indigenous community management system by analyzing existing social structure, maintenance of common facilities and human behavior in Abese indigenous quarter in La municipality of Greater Accra. Generally, this was aimed at identifying and retaining positive elements while improving deplorable conditions. This dissertation, therefore, has been organized into seven chapters and elaborated below.</p> | |
| <p>In chapter 1, the proliferation of informal settlements in Ghana is defined in terms of unprecedented urbanization (51 percent), the legacy of British colonial planning, and weak local planning capacity in the face of rapid urban population growth (4.2 percent). Additionally, previous studies concerning the topic of urban informal settlements are also discussed vertically from global to Africa and the Ghanaian context.</p> | |
| <p>In chapter 2, a theoretical and conceptual framework for the study is developed. Specifically, the concept of urban informality, the phenomenon of urban informal settlements, and the theory of self-organization are reviewed to provide a theoretical basis for the research. Moreover, this chapter also historically reviews the different approaches to informal settlement improvement since the 1950s.</p> | |
| <p>In chapter 3, the methodological procedure for undertaking this research is discussed. These include literature review, reconnaissance survey, measurement of open spaces, and observation of human behavior in informal open spaces. In addition to this, 60 field interviews were conducted with residents, community leaders, and clan heads concerning community social system, clan houses, open spaces, and maintenance of common facilities.</p> | |
| <p>In chapter 4, the dissertation provides a historical overview of urban development in Ghana. It entails the evolution and development of towns in the timeline of the pre-colonial, colonial and post-colonial era. This chapter also explains the international and national policies, urban development programs and their effects on current urban form and informal practices in major cities such as Accra.</p> | |
| <p>In chapter 5, the community social structure and management system is analyzed. Here, residents in each of the 15 clan houses meet once a week to deliberate on issues around community improvement, social support, and residents' behavior. Although low-income earners (average US\$19 monthly), residents' collaboration has mobilized 64 percent of funds for improvements in housing conditions with modern building materials, underpinned by the clan system.</p> | |
| <p>In chapter 6, the analyses focus on the spatial structure and dynamics of human behavior in informal open spaces. The analyses revealed a 'tributary' and interconnected spatial network of I, L, and U-shaped open spaces with different levels of openness and usage. The analysis also indicated that location, local infrastructure, microclimate, and local knowledge influenced human behavior in informal open spaces.</p> | |
| <p>In chapter 7, policy implications and recommendations are presented. The dissertation suggests preserving existing community social system, introducing urban green infrastructure, supporting the use of local building materials to improve housing conditions, and land adjustment. The integration of indigenous community management practices into municipal planning and design policy is also recommended. For future research, the mechanism for adapting a 'machizukuri'-based self-management model for informal settlement improvement in Accra could be explored.</p> | |

論文審査の結果の要旨及び担当者

| 氏 名 (Seth Asare Okyere) | | |
|---------------------------|-----|-----------|
| | (職) | 氏 名 |
| 論文審査担当者 | 主 査 | 教 授 木多 道宏 |
| | 副 査 | 教 授 横田 隆司 |
| | 副 査 | 教 授 阿部 浩和 |

論文審査の結果の要旨

発展途上国都市部に増加する非正規市街地（Informal Settlement）の解消と改善が現在の世界的な課題であるが、根本的な解決策は見出されていない。非正規市街地とは、都市計画上、建物建設の許されない緑地や農地に非合法的に形成された市街地、もしくは許可を得ずに公有地または民有地に建設された市街地を指す。ガーナの首都アクラには 78 地区もの非正規市街地があり、約 60% の人々が居住している。その大半は貧困、不衛生、火災・水害などの問題が深刻化しているが、ラ市域アベセ地区は土着コミュニティにより良好な住環境運営がなされている。本研究はアベセ地区における社会構造、共同施設の維持管理、人々の行動等を分析することにより、コミュニティのマネジメントシステムの解説を行い、非正規市街地の持続的な改善方策を提示することを目的としている。

第1章では、研究の目的、背景、意義、方法論等について述べている。

第2章では、1950 年代から現代に至るまで世界で展開された研究や対策の動向と問題点について考察した上で、非正規性（informality）、都市的混成（urban mixity）、自律的運営（self-organization）など、本研究で特別に定義した用語の概念を解説している。

第3章では、地区代表者や各世帯へのインタビュー、クラン（祖先共有集団）等の集会での参与観察、街路・広場などオープンスペースの測量、オープンスペースにおける行動観察など、研究の方法論について具体的に述べている。

第4章では、前植民地時代、植民地時代、独立以降にわたるアクラの都市形成プロセスを整理し、植民地時代の都市計画の内容や、独立後の欧米主導による開発プログラムが非正規市街地群の形成に影響を与え、その後の実効的な対策の欠如が非正規市街地の増加を招いたことを述べている。

第5章では、アベセ地区におけるコミュニティの社会構造やマネジメントシステムを分析している。コミュニティは 15 のクランから成り、各クランの構成員はクランハウスと呼ばれる住居で毎週集会を開催し、住居の修繕・改修、街路の維持管理、構成員の相互扶助、行事の運営、資金の運営など総合的な課題について審議を行う。また、各クランの代表者による集会ではコミュニティ全体の課題が検討され、下水道の自力建設や共用の図書スペースの創出などの成果を上げていることを明らかにしている。

第6章では、アベセ地区のオープンスペースについて、I 型、L 型、U 型といった街路類型を基に、ネットワークの特徴を明らかにしている。また、平日・休日における行動観察の結果から、多様な属性の人々が、目的、時間帯、ネットワークの階層性や開放度に応じて空間を使い分けていることを明らかにしている。

第7章では、各章のまとめを行い、アベセ地区の住環境が良好に運営されている要因や仕組みを整理している。また、他地区も含めた非正規市街地の改善対策について、社会システムの維持・形成、緑の骨格の導入、老朽住宅改善への地場建材活用、土地区画整理、自律的運営を支援する都市政策などの観点から提案している。

以上のように、本論文はアベセ地区を事例として非正規市街地が良好に運営される自律的運営の仕組みを解明し、非正規市街地改善のための方策を提案した点で、建築工学ならびに都市計画の発展に寄与すること大である。

よって本論文は博士論文として価値あるものと認める。